



Obra
PREFEITURA MUNICIPAL DE SANTO AMARO DA IMPERATRIZ
Obra: ÁREA DE LAZER CAMPO DO VASQUINHO
Endereço: RUA FRANCISCO TURNES, 1481 - VILA SANTANA - SANTO AMARO DA IMPERATRIZ - SC
Data Base: SINAPI - 05/2026 - Santa Catarina – Não Desonerado

COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS) PARA CUSTOS UNITÁRIOS DE SERVIÇOS

BDI – CONSTRUÇÃO		
COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS)		
ITENS RELATIVOS A ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%SOBRE CD
AC – Administração Central		4,01%
DF – Despesas Financeiras		1,11%
R – Riscos		0,56%
SG – Seguro e Garantia		0,40%
	Sub-Total 1	6,08%
LUCRO		
L – Lucro / Remuneração		7,30%
	Sub-total 2	7,30%
TRIBUTOS		
ISS		3,00%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
CPRB – Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta		0,00%
	Sub-total 3	6,65%
CÁLCULO DO VALOR DE BDI		
De acordo com a equação: $BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - TRIBUTOS)} - 1$		
	VALOR TOTAL BDI	22,00%
O cálculo dessa composição desonerada resulta em 28,17% devido a soma de 4,50% (CPRB, conforme Lei 13.161/2015) no item de tributos, referente a desoneração na Contribuição Previdenciária.		
* Valores e cálculos de acordo com o limite médio do Acórdão 2622/2013 -TCU		
**Valores de ISS variáveis conforme legislação municipal. De acordo com a Lei Complementar 16/2003 em Santo Amaro Da Imperatriz/SC para este tipo de obra deve-se adotar 3,0%.		

BDI – CONSTRUÇÃO		
COMPOSIÇÃO DA PARCELA DE BDI (BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS) PARA FORNECIMENTO DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS		
ITENS RELATIVOS A ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%SOBRE CD
AC – Administração Central		3,45%
DF – Despesas Financeiras		0,85%
R – Riscos		0,85%
SG – Seguro e Garantia		0,48%
	Sub-Total 1	5,63%
LUCRO		
L – Lucro / Remuneração		5,11%
	Sub-total 2	5,11%
TRIBUTOS		
ISS		0,00%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
CPRB – Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta		0,00%
	Sub-total 3	3,65%
CÁLCULO DO VALOR DE BDI		
De acordo com a equação: $BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - TRIBUTOS)} - 1$		

VALOR TOTAL BDI	15,28%
O cálculo dessa composição desonerada resulta em 20,93% devido a soma de 4,50% (CPRB, conforme Lei 13.161/2015) no item de tributos, referente a desoneração na Contribuição Previdenciária.	
* Valores e cálculos de acordo com o limite médio do Acórdão 2622/2013 -TCU	

Figura 3 - Composição do BDI diferenciado/reduzido

BDI – CONSTRUÇÃO		
ITENS RELATIVOS A ADMINISTRAÇÃO DA OBRA		%SOBRE CD
AC – Administração Central		4,00%
DF – Despesas Financeiras		0,90%
R – Riscos		1,27%
SG – Seguro e Garantia		0,80%
Sub-Total 1		6,97%
LUCRO		
L – Lucro / Remuneração		7,25%
Sub-total 2		7,25%
TRIBUTOS		
ISS		3,00%
PIS		0,65%
COFINS		3,00%
CPRB – Contribuição Previdenciária sobre a receita bruta		0,00%
Sub-total 3		6,65%
CÁLCULO DO VALOR DE BDI		
De acordo com a equação:		
$BDI = \frac{(1 + AC + SG + R) \times (1 + DF) \times (1 + L)}{(1 - TRIBUTOS)} - 1$		
VALOR TOTAL BDI		22,96%